GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Lésigny 77150

MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 100,60 M²

Lésigny 77150

319 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BRIE COMTE ROBERT

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 100,60 M²

Idéalement située dans un quartier pavillonnaire, cette maison comprend une entrée, une belle pièce de vie lumineuse avec double exposition, donnant accès à un jardin sans vis-à-vis, une cuisine moderne, aménagée et équipée, une buanderie ainsi qu'un WC indépendant.

À l'étage, un palier dessert trois chambres et une salle de bains avec WC.

Les combles ont été aménagés en une suite parentale comprenant une chambre, un dressing, une salle d'eau et un WC.

Une maison fonctionnelle, offrant de beaux volumes et un agencement idéal pour une vie de famille.

100.6 m²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	140 kWh\/m2 par an

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Nb Lots Copropriété	155
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	177 €
Surface terrain	174 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1162€ et 1162€ au 01/01/2023

Photos du bien

GUY
HOQUET