



Maison Lésigny 6 pièces

Lésigny 77150

319 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Maison Lésigny 6 pièces

Idéalement située dans un environnement calme et pavillonnaire à Lésigny, cette agréable maison familiale vous séduira par ses beaux volumes et son potentiel.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un séjour lumineux ouvrant sur le jardin, d'une cuisine aménagée et équipée, ainsi que d'un WC indépendant. Un garage attenant avec espace de stockage supplémentaire complète ce niveau.

À l'étage, une pièce palière dessert 4 chambres, une salle d'eau ainsi qu'une salle de bains.

Les combles aménagés offrent un espace supplémentaire idéal pour un bureau et une chambre.

Vous bénéficierez également de la possibilité de stationner plusieurs véhicules à l'avant de la maison.

Une maison idéale pour une famille en quête de calme et d'espace !

106.5 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	204 kWh/m2 par an
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Nb Lots Copropriété	155
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	302 €
Surface terrain	185 m2

Photos du bien



