



Appartement 2 pièces 39.55 m2

BRIE COMTE ROBERT 77170

167 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Appartement 2 pièces 39.55 m2

Idéalement situé dans un environnement calme, au sein d'une résidence de standing signée Kaufman & Broad, cet appartement vous séduira par son agencement fonctionnel et sa luminosité.

Il se compose d'une entrée, d'un agréable séjour ouvrant sur un balcon offrant une vue dégagée, d'une cuisine américaine aménagée, d'une chambre confortable ainsi que d'une salle de bains avec WC.

Un stationnement en sous-sol complète ce lot.

39.55 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

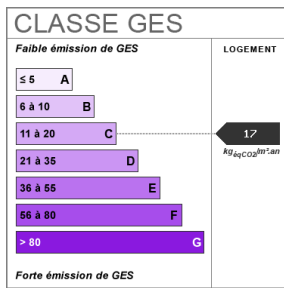
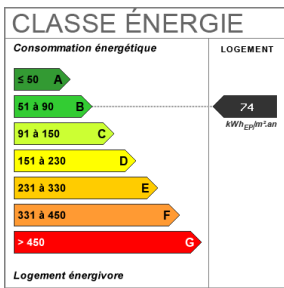
3

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	105
Charges annuelles (ALUR)	1198.76 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	Bon
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	74 kWh/m2 par an
Conso Energ	74 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



