GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BRIE COMTE ROBERT 77170

Maison Soignolles En Brie

BRIE COMTE ROBERT 77170

540 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BRIE COMTE ROBERT

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Maison Soignolles En Brie

Idéalement située dans un environnement calme et privilégié sur la commune de SOIGNOLLES EN BRIE, cette demeure de charme séduit par ses beaux volumes et son fort potentiel pour les amateurs de sport équestre.
Elle offre au rez-de-chaussée une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine, un bureau pouvant être aménagé en chambre avec salle d'eau et une buanderie

À l'étage, une belle pièce palière dessert 4 chambres, chacune disposant de sa propre salle d'eau, ainsi qu'un WC indépendant.

Les combles comprennent une grande pièce et un espace supplémentaire à aménager en chambre et salle de bains selon vos envies.

Le jardin, sans vis-à-vis, est agrémenté de boxes pouvant accueillir vos chevaux et matériels divers.
L'ensemble est édifié sur un magnifique terrain clos d'environ 3 800 m².

270.61 m² | 7 pièce(s) | 5 chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	267 kWh/m2 par an
Conso Energ	282 kWh/m2 par an
Surface terrain	3762 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 9880€ et 13410€

Photos du bien