



Maison Soignolles En Brie

BRIE COMTE ROBERT 77170

590 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Maison Soignolles En Brie

Idéalement située dans un environnement calme et privilégié sur la commune de SOIGNOLLES EN BRIE, cette demeure de charme séduit par ses beaux volumes et son fort potentiel.

Elle offre au rez-de-chaussée une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine, un bureau pouvant être aménagé en chambre avec salle d'eau et une buanderie

À l'étage, une belle pièce palière dessert 4 chambres, chacune disposant de sa propre salle d'eau, ainsi qu'un WC indépendant.

Les combles comprennent une grande pièce et un espace supplémentaire à aménager en chambre et salle de bains selon vos envies.

Le jardin, sans vis-à-vis, est agrémenté de boxes pouvant accueillir véhicules et matériels divers. L'ensemble est édifié sur un magnifique terrain clos d'environ 3 800 m².

270.61 m²

7 pièce(s)

**5
chambres**

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

282 kWh/m2 par an

Surface terrain

3762 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





