



Maison Brie Comte Robert 6 pièces 136.53 m2

Brie-Comte-Robert 77170

359 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Maison Brie Comte Robert 6 pièces 136.53 m2

Située dans un quartier pavillonnaire recherché de Brie-Comte-Robert, cette maison individuelle offre de beaux volumes et une distribution fonctionnelle, idéale pour une vie de famille.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée avec rangements, une pièce de vie composée d'un séjour plein sud et prolongé d'une véranda ouvrant sur un jardin sans vis-à-vis, une cuisine aménagée et équipée, un cellier, une chambre avec salle d'eau, ainsi qu'une buanderie.

À l'étage, une pièce palière dessert trois chambres, dont une très grande pouvant être divisée afin de créer une cinquième chambre selon vos besoins.

Possibilité de stationner une voiture dans la propriété.

Un bien aux prestations équilibrées, dans un environnement calme et agréable.
Opportunité rare sur le secteur.

136.53 m²

7 pièce(s)

**5
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	169 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1995
Surface terrain	341 m2

Photos du bien





