



Maison Brie Comte Robert

BRIE COMTE ROBERT 77170

336 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Maison Brie Comte Robert

Située dans le recherché quartier Pasteur, découvrez cette agréable maison de plain-pied aux belles prestations. Elle se compose d'une grande pièce à vivre lumineuse, d'une véranda chauffée, d'une cuisine moderne aménagée et équipée, de deux grandes chambres, d'une salle de bains et d'un WC indépendant.

Un grand garage attenant et des combles aménageables viennent compléter ce bien aux beaux volumes.

Maison clé en main : il ne vous reste plus qu'à poser vos valises.

92 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Vis-à-vis

Non

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	201.1 kWh/m ² par an
Surface terrain	305 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1040€ et 1420€ au 01/01/2021

Photos du bien



