



Appartement Brie Comte Robert 3 pièces 63.10 m²

BRIE COMTE ROBERT 77170

1 050 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 88 € / mois

Dépôt de garantie : 962 € Honoraires

charges locataires: 694.1 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 189.3 €

TTC.

Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Appartement Brie Comte Robert 3 pièces 63.10 m²

Venez découvrir cet appartement proche du centre ville, au premier étage avec ascenseur, entièrement rénové, comprenant : une entrée avec placards, un salon - séjour avec cuisine ouverte équipée et aménagée (four, plaque, hotte) donnant sur un balcon, un dégagement desservant 2 chambres, une salle d'eau neuve et WC séparé.

Le tout avec 2 places de parking privatives.

Disponible début novembre.

Visites sur dossier (voir dernière photo de l'annonce).

63.1 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	88 €
Dépôt de garantie	962 €
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Rénové
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





**GUY
HOQUET**

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : coubert@guyhoquet.com