



Appartement à louer Brie Comte Robert 2 pièces 34.64 m²

BRIE COMTE ROBERT 77170

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois
Dépôt de garantie : 680 € Honoraires
charges locataires: 381.04 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 103.92 €
TTC.

Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Appartement à louer Brie Comte Robert 2 pièces 34.64 m²

À louer, charmant 2 pièces avec balcon à 2 min du centre-ville de Brie-Comte-Robert !

Idéalement situé au 1er étage d'un petit immeuble de 2 étages, cet agréable appartement de 2 pièces de 34,64m² offre un cadre de vie confortable et pratique à deux pas des commerces, écoles et transports. Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine aménagée avec une plaque de cuisson, d'une chambre, ainsi que d'une salle de bains avec WC.

Exposé sud-est, vous profiterez d'une belle luminosité tout au long de la journée et du balcon pour vos moments de détente en extérieur.

Une place de parking privée couverte est également incluse pour un stationnement facilité.

Disponible immédiatement.

34.64 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	680 €
Surface séjour	14.36 m2
Jardin	Non
Année construction	1991
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-03-10 22:58:08
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



