



Appartement Boussy Saint Antoine 2 pièces 46 m2

BOUSSY SAINT ANTOINE 91800

133 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Appartement Boussy Saint Antoine 2 pièces 46 m2

Dans une résidence récente et calme

L'agence Guy Hoquet Brie-Comte-Robert vous propose cet agréable appartement de 2 pièces, situé au 2ème étage sur 3 d'une résidence récente et bien entretenue, à Boussy-Saint-Antoine, dans un secteur recherché alliant tranquillité, proximité des commodités et accessibilité. une place de stationnement privative en sous-sol complète ce lot.

D'une surface de 46 m², ce bien offre un agencement fonctionnel et lumineux, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Les atouts de l'appartement :

Séjour lumineux

Cuisine à aménager selon vos envies

Fenêtres en PVC double vitrage

Résidence construite en 2002, sécurisée

Environnement calme et verdoyant

À proximité des commerces, écoles et RER D

Caractéristiques principales :

Surface : 46 m²

2 étage sur 3

Chauffage individuel

Prix de vente : 133 500 €

Honoraires à la charge du vendeur

Aucun travaux de copropriété à prévoir ? Pas de procédure en cours

Disponible rapidement ? Diagnostics à venir

Pour visiter ce bien ou obtenir plus d'informations, contactez Florian Marchal, conseiller Guy Hoquet à Brie-Comte-Robert :

06 68 80 44 48

f.marchal@guyhoquet.com

guyhoquet-immobilier-brie-comte-robot.com

46 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	116
Charges annuelles (ALUR)	1693 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2002
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Type de Stationnement

Sous-Sol

Nombre places parking

1

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



