



Maison pour les amoureux des vieilles pierres

COUBERT 77170

1 080 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 36 € / mois

Dépôt de garantie : 1044 € Honoraires

charges locataires: 700.7 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 191.1 €

TTC.

Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Maison pour les amoureux des vieilles pierres

Au centre de COUBERT, venez visiter cette maison pleine de charme, au calme comprenant :

Au rez-de-chaussée : un entrée avec un W.C., une cuisine aménagée et un séjour.

A l'étage : 2 chambres, un bureau et une salle d'eau.

Un petit jardin privatif vous permettra de profiter de l'élégance de cette maison et des beaux jours.

Le salon/séjour ainsi que la cuisine sont entièrement rénovés

Disponible fin juillet.

63.7 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

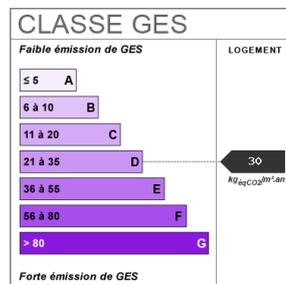
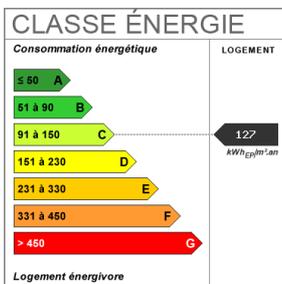
Nombre étages 1

Provision sur charges 36 €

Prestations / charges eau + entretien chaudière

Dépôt de garantie	1044 €
Bien en copropriété	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	127 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien





**GUY
HOQUET**

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : coubert@guyhoquet.com