



SOLERS : Maison individuelle sur sous sol

BRIE COMTE ROBERT 77170

369 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

SOLERS : Maison individuelle sur sous sol

Dans village avec écoles, à 2min de COUBERT, maison sur sous sol total de 215m² utiles offrant de belles pièces de vie : séjour de + de 50m² donnant sur une belle terrasse, cuisine équipée, 4 chambres dont une au RDC. Beau terrain de + de 1000m².

Le plus : une 5e chambre d'amis avec salle d'eau au sous sol et un grand sous sol traversant.

Bus et écoles à pied.

130 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour 52 m²

Année construction 1985

Assainissement Sans

Salle(s) de bains	1
WC	4
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-11-22 21:13:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





