



## Appartement Brie Comte Robert 3 pièces 62 m<sup>2</sup>

BRIE COMTE ROBERT 77170

**199 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE  
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc  
77170 Brie-Comte-Robert

**0160627313**

## Appartement Brie Comte Robert 3 pièces 62 m<sup>2</sup>

Dans une résidence sécurisée avec ascenseur, au centre ville de BRIE COMTE ROBERT, venez découvrir cet appartement comprenant une entrée avec placards, un salon - séjour, une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle de bains, WC séparé.

Le tout avec une place de parking en sous sol !

Contactez nous pour plus d'informations.

62 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	169
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-06-10 19:20:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	132 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 1010€ au 01/01/2021

## Photos du bien



