



## Appartement Brie Comte Robert 2 pièces 46.31 m2

BRIE COMTE ROBERT 77170

195 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BRIE  
COMTE ROBERT

104 Rue du Général Leclerc  
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

## Appartement Brie Comte Robert 2 pièces 46.31 m2

Idéalement placé dans une résidence calme et récente de Brie-Comte-Robert, bel appartement de plus de 46m<sup>2</sup> vous offrant une entrée avec placard, un séjour donnant accès à un grand jardin sans vis-à-vis, une cuisine américaine, une chambre, une salle de bains avec douche, une WC. Deux places de parking privatives complètent ce lot.

46.31 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 0

Charges annuelles (ALUR) 2000 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	168 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



