



## VENTE : maison F6 (145 m<sup>2</sup>) à BRIE COMTE ROBERT

BRIE COMTE ROBERT 77170

**455 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE  
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc  
77170 Brie-Comte-Robert

**0160627313**

## VENTE : maison F6 (145 m<sup>2</sup>) à BRIE COMTE ROBERT

Idéalement placée dans un environnement calme et pavillonnaire de Brie-Comte-Robert, belle maison individuelle vous offrant une entrée, un immense séjour, une cuisine aménagée et équipée, un WC séparé, un grand garage double motorisé, une buanderie. À l'étage 3 chambres dont une suite parentale avec sa propre salle d'eau, une salle de bains, un WC, une grande pièce ouverte pouvant être transformée en 4<sup>ème</sup> chambre. Très belles prestations, rare sur le secteur une visite s'impose!

145 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction

1994

Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	157 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



